# Dictámenes periciales en edificación

## JUSTIFICACIÓN

El campo de las peritaciones inmobiliarias es un amplísimo sector profesional, al que se propone dar respuesta en el siguiente curso. Para ello se pretende dotar a los alumnos interesados en el acceso a este nuevo grupo profesional, de los conocimientos teóricos y prácticos necesarios para la elaboración de los correspondientes dictámenes periciales y su exposición oral ante los órganos jurisdiccionales a los que deban intervenir.



## OBJETIVOS

Conocer las técnicas y sistemas de valoración inmobiliaria como herramienta de aplicación inmediata y constante en la práctica profesional y como uno de los motores de la comercialización de inmuebles, en una especialidad de creciente interés y demanda.

## CONTENIDOS

NATURALEZA DE LA PERICIA

LABOR PERICIAL

INTERVENCIÓN DEL PERITO EN EL PROCESO

EL INFORME PERICIAL

HONORARIOS

OBJETO DEL DICTAMEN PERICIAL

CRONOLOGÍA DE ELABORACIÓN DEL INFORME

INTRODUCCIÓN A LA PATOLOGÍA CONSTRUCTIVA

DESCRIPCIÓN OBJETIVA DE DAÑOS EXISTENTES

DIAGNOSIS DE LOS DAÑOS

| | | | |
|---|---|---|---|
| **150 horas / 8 semanas** | **Nivel de profundidad: Básico*** | **Modalidad:** *e-learning* | **Ampliar información:** web: www.ingenierosformacion.com e-mail: secretaria@ingenierosformacion.com Tlf: 985 73 28 91 |

* Partiendo de la base de que los cursos están dirigidos a un perfil mínimo de Ingeniero