

Especialización en Informes de Evaluación en Edificios (IEE)

JUSTIFICACIÓN

Los recientes cambios legislativos hacen que de nuevo tomen especial importancia los Informes de Evaluación de edificios. La nueva Ley 8/2013, de 26 de junio, de rehabilitación, regeneración y renovación urbana, contiene la regulación básica del Informe de Evaluación de Edificios, que parte de la establecida en el RD 233/2013, de 5 de abril, por el que se regula el Plan Estatal de fomento del alquiler de viviendas, la rehabilitación edificatoria, y la regeneración y renovación urbanas, 2013-2



OBJETIVOS

El objetivo es dotar de un instrumento que unifique los distintos informes de inspección técnica regulados por las Ayuntamientos y Comunidades Autónomas, a los contenidos que se entienden necesarios para asegurar el cumplimiento de los objetivos de calidad, sostenibilidad y accesibilidad del parque edificado en todo el territorio nacional, siendo previsible que en breve se produzca la adaptación de los modelos de informe existentes.

CONTENIDOS

1. Análisis de la Ley 8/2013, nivel Estatal y nivel Autonómico.
2. Análisis general de los documentos del I.E.E.
3. Agentes intervinientes en los I.E.E. y su responsabilidad.
4. Metodología de trabajo del Técnico Inspector
5. Análisis de sistemas y elementos constructivos
6. Conceptos generales de lesiones
7. Desarrollo de las Inspecciones y valoración del estado de conservación de CIMENTACIÓN y ESTRUCTURA. Teoría y supuesto práctico
8. Desarrollo de las Inspecciones y valoración del estado de conservación de FACHADAS y CUBIERTAS. Teoría y supuesto práctico
9. Desarrollo de las Inspecciones y valoración del estado de conservación de ELEMENTOS INTERIORES e INSTALACIONES. Teoría y supuesto práctico
10. Conceptos sobre accesibilidad



100 horas /
10 semanas



Nivel de profundidad:
Intermedio*

Modalidad:
e-learning

Ampliar información:

web: www.ingenierosformacion.com
e-mail: secretaria@ingenierosformacion.com
Tlf: 985 73 28 91

* Partiendo de la base de que los cursos están dirigidos a un perfil mínimo de Ingeniero